

# ГODOVOЙ АКТ за 2021 год

приёмки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7 по ул. Дружбы народов

| Наименование вида работы (услуги)                                                                                                                                                | Периодичность количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| <b>СОДЕРЖАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА (обслуживаемая площадь - 3357,6 кв.м.)</b>                                                                                                        |                                                                               |                                   |                                                                                |                                                      |
| Содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения, теплоснабжения, канализации, электроснабжения, в т.ч. мелкий до 2-х метров ремонт сетей - согласно минимального перечня | ежедневно                                                                     | руб./ м <sup>2</sup>              | 3,93                                                                           | 158344,42                                            |
| Аварийно-диспетчерская служба                                                                                                                                                    | ежедневно                                                                     | руб./ м <sup>2</sup>              | 2,27                                                                           | 91461,02                                             |
| Уборка лестничных клеток - 276,2 кв.м.                                                                                                                                           | ежедневно                                                                     | руб./ м <sup>2</sup>              | 2,52                                                                           | 101533,82                                            |
| Содержание придомовой территории 1 класса - 649 кв.м., газоны 1650 кв.м.                                                                                                         | 6 раз в неделю                                                                | руб./ м <sup>2</sup>              | 3,89                                                                           | 156732,77                                            |
|                                                                                                                                                                                  |                                                                               |                                   | перерасчет за некачественную уборку за июль 2021г                              | -5472,89                                             |
|                                                                                                                                                                                  |                                                                               |                                   | перерасчет за некачественную уборку за август 2021г                            | -5472,89                                             |
| Дератизация подвального помещения                                                                                                                                                | ежемесячно                                                                    | руб./ м <sup>2</sup>              | 0,09                                                                           | 3626,21                                              |
| Промывка и опрессовка системы отопления (18.05.2021г)                                                                                                                            | 1 раз перед началом отопительного сезона                                      | руб./ м2                          | 0,05                                                                           | 2000,00                                              |

|                                                                                                                                      |                                        |                                   |         |           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------|---------|-----------|
| Проведение влажной уборки по режиму дезинфекции МОП в порядке, предусмотренным п.11.17 распоряжения Главы РК от 12.03.2020г. № 127-Р | в период с 11.08.2021г по 31.08.2021г. | кв.м. (л/клетки, стены подъездов) | 1287,56 | 0,00      |
| - Клинтдезин Экстра (дез. средство)                                                                                                  |                                        |                                   | 3       |           |
| - Маска одноразовая                                                                                                                  |                                        |                                   | 7       |           |
| - Перчатки                                                                                                                           |                                        |                                   | 7       |           |
| Проведение влажной уборки по режиму дезинфекции МОП в порядке, предусмотренным п.11.17 распоряжения Главы РК от 12.03.2020г. № 127-Р | в период с 01.09.2021г по 10.09.2021г. | кв.м. (л/клетки, стены подъездов) | 1287,56 | 0,00      |
| - Клинтдезин Экстра (дез. средство)                                                                                                  |                                        |                                   | 2       |           |
| - Маска одноразовая                                                                                                                  |                                        |                                   | 3       |           |
| - Перчатки                                                                                                                           |                                        |                                   | 3       |           |
| Итого по содержанию:                                                                                                                 |                                        |                                   |         | 502752,46 |

#### РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

| Наименование вида работы (услуги)                                                                                                                      | Периодичность количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Фактический объем выполненных работ | Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| Изготовление и установка новых пластиковых досок для размещения информации в подъезды №№ 1,2,3,4                                                       | февраль 2021г                                                                 | шт                                | 4                                   | 1026,25                                                                        | 4105,00                                              |
| Ревизия этажного электрического щита с установкой автоматов до эл. счетчиков на л/площадке подъезд № 2 кв. №№ 30,31,32; подъезд № 4 кв. №№ 63,64,65,66 | март 2021г                                                                    | шт                                | 2                                   | 5739,50                                                                        | 11479,00                                             |
| Замена запорной арматуры на стояке ХВС в кв. № 6, на розливе ХВС в подвальном помещении                                                                | март 2021г                                                                    | шт                                | 2                                   | 927,00                                                                         | 1854,00                                              |
| Ремонт системы ПЗУ (подъезд № 4)                                                                                                                       | июнь 2021г                                                                    | шт                                | 1                                   | 550,00                                                                         | 550,00                                               |
| Масляная окраска входных металлических дверей в подъезды №№ 1,2,3,4                                                                                    | июнь 2021г                                                                    | кв.м.                             | 17,25                               | 211,48                                                                         | 3648,00                                              |
| Масляная окраска тамбурных дверей в подъезде № 1                                                                                                       | июль 2021г                                                                    | кв.м.                             | 9,9                                 | 346,06                                                                         | 3426,00                                              |

|                                    |            |    |   |        |                 |
|------------------------------------|------------|----|---|--------|-----------------|
| Ремонт системы ПЗУ, подъезд<br>№ 2 | июль 2021г | шт | 1 | 550,00 | 550,00          |
| <b>Итого по ремонту:</b>           |            |    |   |        | <b>25612,00</b> |

Заказчик - Председатель Совета дома № 7 по ул. Дружбы народов

Ткаченко Оксана Владимировна

