

ПРОТОКОЛ № 7
общего годового собрания собственников помещений в многоквартирном доме
№ 8 по ул.Вяйнемяйнена г.Сортавала, респ.Карелия

22.04.2016г.

г.Сортавала

15 марта 2016г. проведено общее годовое собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул.Вяйнемяйнена, д.8 в форме очно-заочного голосования по вопросам:

1. Избрание членов счетной комиссии, председателя и секретаря общего собрания.
2. Отчет Управляющей организации ООО УК «Эталон» за 2015 год.
3. Об установлении платы за содержание и ремонт общего имущества дома в объеме минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме (утв. Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г).
4. Об установлении платы за ремонт общего имущества дома (дополнительно к перечню услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме).
5. Утверждение платы за управление.
6. Определение состава общего имущества дома.
7. О включении в Договор управления Положения о порядке приема выполненных работ собственниками дома.
8. О смене кредитной организации, в которой открыт специальный счет для формирования фонда капитального ремонта.
9. Согласование размещения модернизированных сетей связи ПАО «Ростелеком», установки оборудования и подключение его к электропитанию, с дальнейшим заключением возмездного договора на размещение и обеспечение функционирования оборудования и сетей связи.
10. Об определении места для размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в многоквартирном доме.
11. Об определении места хранения документов общего собрания.

Собрание проводится по инициативе **ООО Управляющая компания «Эталон» (ОГРН 1101035001462)**

Дата начала собрания – 20 марта 2016 года, дата окончания собрания – 15 апреля 2016г.

Адрес приёма бюллетеней голосования: г.Сортавала, ул.Дружбы народов, д.5, офис ООО УК «Эталон»

Общая полезная площадь дома составляет **1627,00** кв.м. (1кв.м. – 1 голос)

Приняли участие в очно-заочном голосовании **1094,20** кв.м.,

из них недействительных бюллетеней голосования – **1008,40** кв.м.,

действительных бюллетеней голосования – **85,80** кв.м., т.е. **5,27%** от общего числа голосов.

Кворум для принятия решения по повестке дня отсутствует.

Собрание неправомочно принимать решения.

22.04.2016г.

Директор ООО УК «Эталон»


Н.К.Дмитриева