

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

Дата протокола – 12.12.2016 года

Регистрационный номер протокола - №ХШ-ІКР

д.22

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г.Сортавала, с.Хелюля, ул.Хелюльское шоссе,

Форма проведения голосования: очное голосование

Дата проведения общего собрания:

Дата начала голосования – 12.12.2016 года в 18.30 (время московское)

Дата окончания голосования – 12.12.2016 года в 19.30 (время московское)

Место проведения общего собрания:

Во дворе дома № 22 по ул. Хелюльское шоссе, с.Хелюля (возле 3-го подъезда)

Инициатор общего собрания:

Никитенко Николай Николаевич, квартира №20 по адресу г.Сортавала, с.Хелюля ул. Хелюльское шоссе, д.22,

Председательствующий на общем собрании: Никитенко Николай Николаевич

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 31 (тридцати одного) собственника (представителей собственников).

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 1526,6 голосов. Один квадратный метр жилого помещения равен одному голосу.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 31 (тридцать один) собственник помещений в многоквартирном доме, количество голосов которых составляет 67,8% от общего количества голосов.

Сведения об общей площади жилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме составила 1526,6 (одна тысяча пятьсот двадцать шесть тысяч шестьдесят) квадратных метров.

Сведения о наличии или отсутствия кворума общего собрания:

Кворум собрания имеется.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

1. Избрание членов счетной комиссии, председателя и секретаря общего собрания.
2. О закрытии специального счета, открытого в ПАО «Сбербанк России» для формирования фонда капитального ремонта. Владельцем специального счета являлась ООО «Жилищная служба»
3. В связи с выбором в качестве управляющей организации ООО УК «Эталон» и заключением договора управления с 15 мая 2016 года, определить владельцем специального счета ООО УК «Эталон».
4. Об определении места для размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в многоквартирном доме.
5. Об определении места хранения документов общего собрания.

Голосование по вопросам повестки дня:

Вопрос 1. Избрание членов счетной комиссии, председателя и секретаря общего собрания.

Предложение: Выбрать Председателем собрания Хохлову Т.В.(кв.№1),секретарем Ревину Г.В (кв.9).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 1036 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 2. О закрытии специального счета, открытого в ПАО «Сбербанк России» для формирования фонда капитального ремонта. Владелец специального счета являлась ООО «Жилищная служба»

Слушали : Хохлову Татьяну Владимировну

Предложили: В связи со сменой управляющей компании, закрыть специальный счет, открытый в ПАО «Сбербанк России» для формирования фонда капитального ремонта, владельцем которого являлась ООО «Жилищная служба»

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 1036 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

4. В связи с выбором в качестве управляющей организации ООО УК «Эталон» и заключением договора управления с 15 мая 2016 года, определить владельцем специального счета ООО УК «Эталон», открыть специальный счет в ПАО «Сбербанк России». Размер ежемесячного минимального взноса оставить прежним (6,30 руб/квм).

Слушали : Хохлову Татьяну Владимировну

Предложили: Определить владельцем специального счета с целью формирования фонда капитального ремонта ООО УК «Эталон». Открыть счет в ПАО «Сбербанк России».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 1036 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 5. Об определении места для размещения результатов общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в многоквартирном доме.

Предложили: Протоколы общих собраний собственников размещаются в установленные сроки на информационных досках в подъезде каждого дома

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 1036 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 6. Об определении места хранения документов общего собрания.

Предложили: Определить место хранения документов общего собрания –офис ООО УК «Эталон» по адресу:

г.Сортавала, ул. Дружбы народов, д.5

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 1036 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Подписи:

Председательствующий на общем собрании:

Никитенко Николай Николаевич



Приложение №1
к Протоколу общего собрания №1
от 01.01.2016 года

Присутствующие на общем собрании физические лица: