

Директор ООО УК "Эталон"  УТВЕРЖДАЮ
 Н.К. Дмитриева
 Смета доходов и расходов денежных средств д.№ 3 по ул. Центральная п.Кааламо
 за период 01.01.2017-31.12.2017
 (управление)

Наименование	денежные средства дома на начало периода (руб) остаток (+), перерасход (-)	Задолженность населения по оплате на нач.периода (руб)	начислено за отчетный период (руб)	Исрасходовано (руб)	СПРАВочно: оплачено за отчетный период (руб) остаток (+), перерасход (-)	денежные средства дома на конец периода (руб) остаток (+), перерасход (-) (гр.2+гр.4-гр.5)	Задолженность населения по оплате на конец периода (руб) (гр.3+гр.4-гр.6)
1	2	3	4	5	6	7	8
Обслуживаемая площадь - 3456,2 кв.м.							
Содержание	-217	200 188	402589	402561	419 210	-190	183 567
Ремонт	135 231	113 879	224549	212631	234 637	147 149	103 791
Управление	0	31 264	91198	91198	90 715	0	31 746
ОДН водоснабж	0	0	13994	13994	11 700	0	2 294
ОДН водоснабж	0	0	3108	3108	1 910	0	1 198
ОДН эл/сн	0	0	22581	22581	18 982	0	3 600
Сбор и вывоз ТБО	0	77 921	179 966	179 966	186 053	0	71 833
Итого	135 012	423 252	937 984	926 039	963 207	146 957	398 029
Капитальный ремонт	383 031	119 765	272519	292875	199 493	362 675	192 790
Итого	383 031	119 765	272 519	292 875	199 493	362 675	192 790
Водоснабжение	20 985	117 373	207 904	181 100	197 962	47 789	127 316
водоотведение	34 683	114 987	212 232	184 841	202 087	62 074	125 132
Теплоснабжение	69	569 528	2 019 039	2 027 850	2 035 847	-8 741	552 720

Итого	55 737	801 888	2 439 176	2 393 792	2 435 895	101 122	805 169
ВСЕГО по ЖКУ	573 780	1 344 905	3 649 678	3 612 705	3 598 596	610 753	1 395 988

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ

Замена общедомового прибора учета холодного водоснабжения (водомер) diam 50мм на вводе в ж/д	февраль	1 шт	18 654
Маслянная окраска входных металлических дверей с лицевой стороны подъездов №1,2,3,4,5	май	14,3 кв.м.	1 082
Частичная замена запорной арматуры системы отопления в подвальном помещении п.№№1,2	июль	12 шт	10 063
Проверка прибора учета т/з, снятие прибора учета т/з, сдача прибора учета на поверку в спец. организацию на поверку, монтаж прибора учета т/з, сдача прибора учета т/з ООО ПТЭ	сентябрь	2 шт	7 896
Замена аварийной запорной арматуры на стояке ХВС в подвальном помещении (п.№5, кв. №63)	сентябрь	1 шт	1 787
Замена аварийной подводки к радиатору системы отопления в кв.№25	сентябрь	1 шт	1 808
Ремонт кровли из наплавленного рулонного материала в один слой над кв. № 60, ремонт места примыкания мягкой кровли в водосток, п.№ 1 над кв. №14,15	сентябрь	49,1 кв.м	19 943
Ремонт общедомовых электрических сетей в жилом доме по адресу: г.Сортавала п.Кааламо, ул.Центральная, д.3 (4 подъезд)	ноябрь		150 829
Очистка снега трактором по адресу: п.Кааламо, ул.Центральная, д.3	декабрь	0,34 час	569

КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ

292875

Ремонт общедомовых электрических сетей в жилом доме по адресу: г.Сортавала п.Кааламо, ул.Центральная, д.3 (2 и 3 подъезд)

декабрь

523 пог.м.

292875

СОДЕРЖАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

402561

Уборка лестничных клеток (периодичность: подметание 3 раза в неделю, мытье 1 раз в неделю)

ежемесячно

88259

Содержание придомовой территории, в т.ч. Косьба газонов

ежемесячно

98088

опрессовка системы отопления

отоп.периодом

2000

Дератизация

ежемесячно

5067

Замена электролампочек, предохранителей, вставок

по заявке

1216

Содержание внутридомовых инженерных сетей *

ежемесячно

207931