

Годовой акт за 2021 год

приёмки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 22 по Хелюльское шоссе, с. Хелюля, г. Сортавала, РК

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
СОДЕРЖАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА (обслуживаемая площадь - 1550,5 кв.м.)				
Содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения, теплоснабжения, канализации, электроснабжения, в т.ч. мелкий до 2-х метров ремонт сетей - согласно минимального перечня	ежедневно	руб./ м ²	3,95	67601,80
Аварийно-диспетчерская служба	ежедневно	руб./ м2	2,30	39847,85
Уборка лестничных клеток - кв.м.	ежедневно	руб./ м ²	5,21	56934,36
		перерасчет		-16237,25
Содержание придомовой территории 1 класса - 505 кв.м., газон - 325 кв.м., крыльца - 23 кв.м.	6 раз в неделю	руб./ м ²	3,70	79695,70
		перерасчет		-32855,09
Дератизация подвального помещения	ежемесячно	руб./ м ²	0,29	4930,59
Промывка опрессовка системы отопления	1 раз перед началом	руб./ м2		1300,00
Проведение влажной уборки по режиму дезинфекции МОП в порядке, предусмотренным п.11.17 распоряжения Главы РК от 12.03.2020 г. № 127-Р: Клиндезин Экстра (средство дезинфицирующее с моющим эффектом) Маска одноразовая - Резиновые перчатки	в период с 11.08.2021 г. по 10.09.2021 г.	601,88 кв.м. (л/ клетки, стены подъездов) 4 литр 4 шт. 4 шт.		0,00
Итого по содержанию:			15,45	201218,00

РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Фактический объем выполненных работ	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Замена светильника ЖКХ Интеллект на 12 Вт в тамбуре подъезда № 3	январь 2021 г.	шт.	1	2736,00	2736
Очистка придомовой территории от снега с использованием спецтехники экскаватора-погрузчика	февраль 2021 г.	час	1,99	1980,00	3940
Замена общедомового прибора учета холодного водоснабжения (водомера диам. 25 мм) на вводе	февраль 2021 г.	шт.	1	8364,00	8364
Замена неисправного светодиодного светильника ЖКХ-интеллект над подъездом № 2	март 2021 г.	шт.	1	3043,00	3043
Замена аварийного стояка системы канализации диам. 110 мм и замена стояка ХВС (кв. 21)	октябрь 2021 г.	м.п.	4,5	2736,22	12313
Частичная замена аварийного стояка холодного водоснабжения кв. №№ 1,4	декабрь 2021 г.	м.п.	5	1458,40	7292
Итого по ремонту:					37688

Заказчик - Председатель Совета дома № 22 по ул. Хелюльское шоссе

Хохлова Татьяна Владимировна

